**LA MUNICIPALIDAD DE FIRMAT HA SANCIONADO LA
ORDENANZA Nº 906**

VISTO:

El régimen oportunamente instituido mediante Ordenanza Nº 378/84 modificada sucesivamente por Ordenanzas Nº 570/89 y reglamentadas por Decretos Nº 038/93 y 043/96 respectivamente, por el cual se dispone una reducción del cincuenta por ciento (50 %) sobre los ítems que integran la Tasa General de Inmuebles Urbana y Suburbana para los contribuyentes que tengan la condición de jubilados y se ajusten a las condiciones requeridas para que proceda dicha reducción, y;

CONSIDERANDO:

Que el artículo 3º de la Ordenanza Nº 378/84 dispone dicha reducción para el ejercicio fiscal del año 1984 exclusivamente.-

Que no obstante ello a través de los ejercicios posteriores se mantuvo el mencionado régimen a pesar de lo dispuesto en el referido artículo, sin advertir la circunstancia consignada en la última parte del mismo.-

Que esta situación ha obedecido a una lógica interpretación de que no ha estado en el espíritu de los legisladores que la sancionaron, limitar su aplicación a tan breve término, según se desprende del " Visto" y " Considerando" que dan sustento a la Ordenanza Nº 378/84 y de los cuales se desprenden los fundamentos socio económicos de la misma.-

Que si bien dicha Ordenanza comprende en su articulado a los contribuyentes propietarios de un único bien inmueble, cabría contemplar también los casos de jubilados que no poseen inmuebles propios destinados a vivienda por los mismos y que ocupen inmuebles en los que habitan, y en tales casos si tienen a su cargo el pago de la Tasa General de Inmuebles municipal.-

Que por un principio de equidad en cuanto a su condición de jubilados, resulta necesario equiparar ambas situaciones en cuanto a los beneficios que se desprenden a la Ordenanza Nº 378/84 y sus modificatorias por cuanto es precisamente dicha situación de jubilados la esencia de los fundamentos que le dieron origen.-

Por todo ello, el **HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE FIRMAT**, en uso de sus facultades y atribuciones, ha sancionado la siguiente

ORDENANZA

ARTICULO 1º: La vigencia del régimen de reducción en la Tasa General de Inmuebles Urbana y Suburbana dispuesta para contribuyentes jubilados comprendidos en las disposiciones de la Ordenanza N° 378/84 y sus modificatorias, se extiende desde su vigencia hasta que, mediante el dictado de otra disposición legal de igual naturaleza, se disponga su derogación, modificación o reemplazo.-

ARTICULO 2º: Dar por consolidadas la totalidad de las reducciones otorgadas a jubilados y pensionados que hubiesen dado cumplimiento a las condiciones requeridas en dicha Ordenanza desde la vigencia de la misma y hasta la sanción y promulgación de la presente.-

ARTICULO 3º: Incluir entre los beneficiarios de este régimen de exención parcial y con los mismos beneficios y requisitos que los contemplados en el articulado de la Ordenanza N° 378/84 y sus modificatoria, a los jubilados y pensionados que habiten en inmuebles locados y que contractualmente tengan a su cargo el pago de la Tasa General de Inmuebles Urbana y Suburbana, siempre y cuando acrediten fehacientemente tal situación a satisfacción de esta Municipalidad.-

ARTICULO 4º: Comuníquese al DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL, regístrese, publíquese y archívese.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE FIRMAT, A LOS DIECISIETE DÍAS DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE.-